REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SCARNAFIGI

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Ai sensi del 4 comma dell'art.17, Legge Regionale n.56/77 e s.m.i.
Con adeguamento al P.A.I. e alla Legge Regionale n.28/99

3° VARIANTE STRUTTURALE

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO COMUNALE - PRGC VIGENTE CON LE MODIFICHE APPORTATE

2006

SCALA 1:5000

0

APPROVATO CON D.G.R. n.35-12226
DEL 28.09.2009

IL PROGETTISTA	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- 295 alt — Quota territoriale altimetrica
- Limite territorio comunale
- Limite territoriale di zona omogenea
- Limite territoriale di nuova zona omogenea
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Edifici di particolare pregio ambientale ed architettonico
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 30/04/92 n. 285 e D.P.R. 16/12/92 n. 495)
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 30/04/92 n. 285 e D.P.R. 16/12/92 n. 495)
- Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29, lett. "b", L.R. del 05/12/77
- Vincolo Legge 431 dell'8 agosto 1985
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto alla Presa Idrica
- Fascia di rispetto alle Chiese
- Fascia di rispetto al depuratore
- Vincolo alle linee elettriche

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

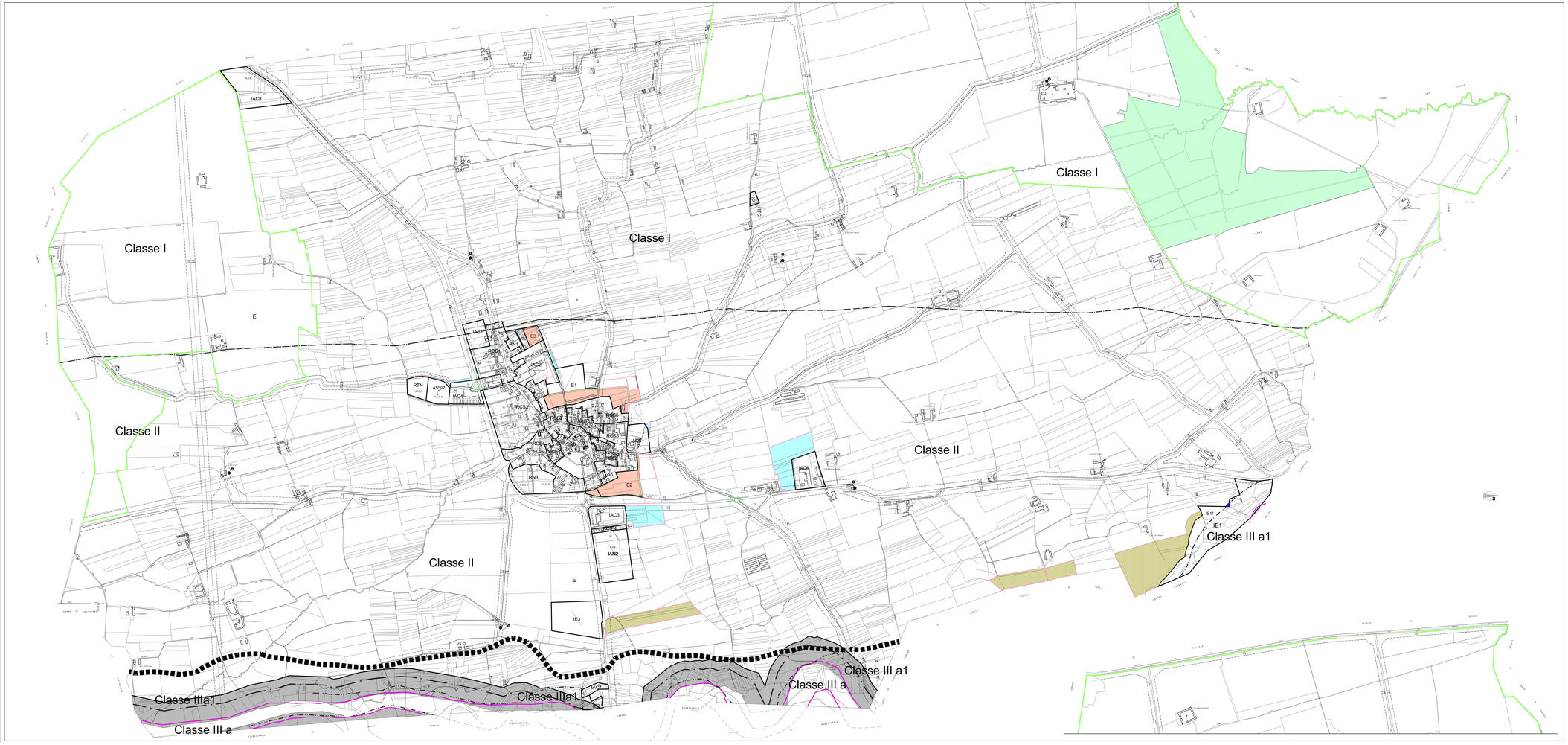
- RS — Area residenziale esistente con carattere storico
- RCIE — Area a capacita' insediativa esaurita
- RCS — Area di riordino, completamento e sostituzione
- RN — Area di nuovo impianto
- P.E.C. — Piano Esecutivo Convenzionato
- C.E.C. — Area soggetta a Concessione Edilizia Convenzionata
- Ampliamenti aree residenziali come da Variante

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- IAC — Area ed impianti produttivi esistenti e confermati
- IAN — Area di nuovo impianto
- IE — Area industriale estrattiva
- IE f — Area industriale Estrattiva Edificabile
- S.U.E. — Strumento Urbanistico Esecutivo
- Ampliamenti aree produttive come da Variante
- Ampliamenti aree industriali estrattive come da Variante

AREE AGRICOLE

- E — Area verde e di coltivazione agricola
- En — Area a destinazione agricola di salvaguardia ambientale
- Limite Fascia Fluviale C, L. 18.05.1989 n° 183
- Limite Fascia Fluviale B, L. 18.05.1989 n° 183
- Perimetrazione indicativa del limite per cui il Comune intende attivare la procedura di induzione da concordarsi con l'Autorità Bacino
- Limite Fascia Fluviale A, L. 18.05.1989 n° 183

INFRASTRUTTURE

- Cimitero
- A — Presa Idrica
- D — Depuratore
- Chiese
- Area per deposito rifiuti ingombranti residui
- Area per strutture al servizio del cimitero
- Area a parcheggio al servizio del cimitero
- Accesso regolamentato (art 22 Nuovo Codice della Strada e artt.44-46 Regolamento di Attuazione)
- Nuova area naturale protetta di interesse locale come da Variante
- Vincolo all'uso agricolo - "Sistema di terreni di interesse regionale" (artt 18, 18-bis e 18-ter del PTR)