REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SCARNAFIGI

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 45-11205 DEL 02/08/1996)

VARIANTE STRUTTURALE 2019

(ai sensi art. 17, c. 4, L.R. 56/77 e s. m. ed i.)

TAV. 3:
Azzonamento del Territorio comunale

scala 1:5000

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATA CON	D.C. NR.	4	DEL	02/04/2019
PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	33	DEL	19/12/2019
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO ADOTTATA CON	D.G.C. NR.	26	DEL	08/04/2020
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	**D.C. NR.**		**DEL**	

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

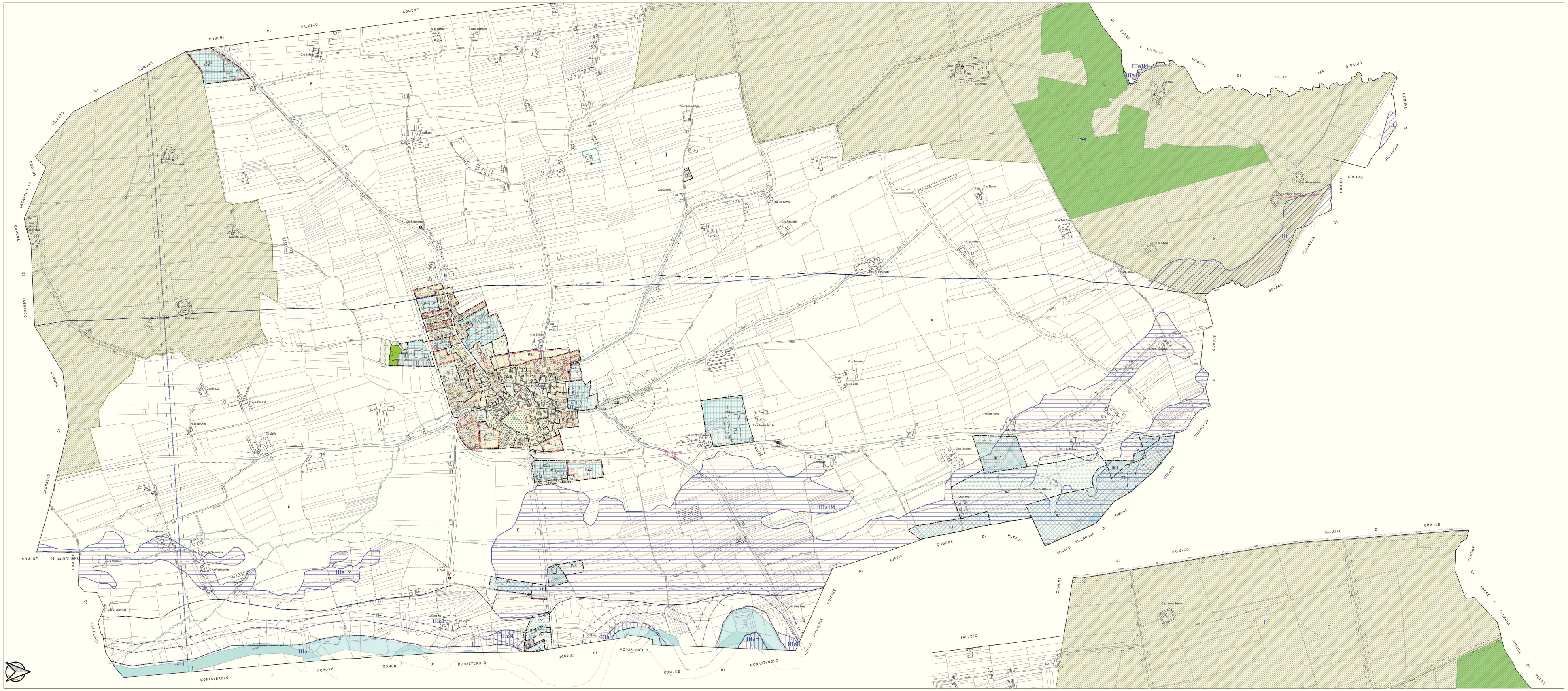
Direttore tecnico
e Progettista
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA

Cartografia aggiornata, aprile 2012

LEGENDA

- Confini Comunali
- Limite territoriale di zona omogenea
- R1 - Area residenziale con carattere storico
- R2 - Aree residenziali a capacità insediativa esaurita
- R3 - Aree residenziali di riordino, completamento e sostituzione
- R4 - Aree residenziali di nuovo impianto
- RCS-PdR - Area di completamento soggetta a Piano di Recupero
- T1 - Area destinata ad insediamenti ricettivi e terziari di completamento
- AVSP - Area per attrezzature ed impianti sportivi di interesse collettivo di iniziativa privata
- P1 - Aree ed impianti produttivi esistenti e confermati
- P2 - Aree ed impianti produttivi di nuovo impianto
- IE - Area industriale estrattiva
- IEnf - IEnf* - Area industriale estrattiva edificabile
- P.E.C. — Area soggetta a Piano Esecutivo Convenzionato
- P.C.C. — Area soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato
- S.U.E. — Area soggetta a Strumento Urbanistico Esecutivo
- P.d.R. — Area soggetta a Piano di Recupero
- Impianto produttivo in zona impropria agricola
- ★ Edificio produttivo in zona impropria
- E - Aree destinate a produzione agricola
- En - Area agricola di salvaguardia
- En* - Ambiti agricoli di tutela delle attività produttive e delle risorse estrattive
- Limite di zona estrattiva
- G - Aree impianti servizi speciali
  G1 Impianto di depurazione
  G2 Presa idrica
  G3 Area per deposito rifiuti ingombranti
- Area naturale protetta di interesse locale (ANPIL)
- Tenimenti dell'Ordine Mauriziano oggetto di dichiarazione di Notevole Interesse Pubblico art. 136, c. 1, lett. c, D.Lgs. 42/04 (D.G.R. 04/08/2014 nr. 37-227)
- Spazi pubblici esistenti per aree residenziali
- Spazi pubblici in progetto per aree residenziali
- Chiesa
- Spazi pubblici esistenti per aree industriali
- VA — Spazi attrezzati per aree industriali
- Verde privato
- Edifici di particolare pregio ambientale e architettonico
- * Edificio o area soggetto a norma specifica
- Viabilità in progetto
- Viabilità esistente
- Elettrodotto
- Fascia di rispetto da viabilità
- Vincolo alle linee elettriche
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto alla Presa Idrica
- Fascia di rispetto alle Chiese
- Fascia di rispetto al depuratore
- Fascia di rispetto fluviale (100 mt)
- Fascia di rispetto fluviale (150 mt)
- Limite Fascia Fluviale A, L. 18.05.1989 n° 183
- Limite Fascia Fluviale B, L. 18.05.1989 n° 183
- Limite Fascia Fluviale C, L. 18.05.1989 n° 183

Classi geologiche

Classe I	Classe IIIa1	IIIa1M	IIL
Classe II	Classe IIIa	IIIaH