

Savigliano, 24/08/16

<b>COMUNE DI SCARNAFIGI</b> Prov. di Cuneo		
24 AGO 2016		
Prot. N.	2639	
Cat. n.	10	Cl. 8 Fasc. 1

il sottoscritto Bonelli Giuseppe, nato a Savigliano il 01/12/66, residente a Savigliano via Cuneo 41 C.F.: BNLGPP66T011470X

fa cortese richiesta di VARIAZIONE DEL PIANO REGOLATORE.

in particolare chiede venga inserita in zona agricola, per edifici rurali abbandonati o comunque non più destinati al servizio dell'attività agricola, la possibilità di ristrutturare detti edifici con un numero indefinito di unità abitative, in quantità sufficiente a rendere economicamente conveniente l'intervento, sfruttando la volumetria di stalle, fienili ed annessi, sempre nel rispetto dell'architettura locale e con la possibilità/vincolo di ricostruire con tecniche ecologiche a basso consumo con pareti derivate dal calcestruzzo (solide) purchè traspiranti, portanti e ad elevati standard di sicurezza sismica e standard ecologico, con recupero di scarti.

Faccio notare che in comuni limitrofi (Villanova Solaro) non esiste limitazione al numero di unità abitative.

Il tutto potendo avvalersi delle agevolazioni del "Piano Casa".

Faccio anche espressa richiesta di poter sopraelevare una parte (15% della volumetria) di un ulteriore piano, come era consuetudine nelle cascine "nobiliari".

L'obiettivo di queste richieste è la realizzazione di un residence altamente tecnologico, totalmente ecologico, integrato nel verde, nella natura e nell'ambiente tradizionale per uomini d'affari, turisti, turisti in ambito sportivo, coppie, con permanenze legati a contratti giornalieri, settimanali, mensili.

Aggiungo, non avendo trovato riferimenti nelle norme, la possibilità di realizzare terreni sportivi: calcetto, tennis, squash, ecc.

Grazie per l'attenzione e per la presa in considerazione.

Cordiali Saluti

Giuseppe Bonelli