



COMUNE DI SCARNAFIGI

PROVINCIA DI CUNEO

**PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO  
COMPARTO D2 DELLA ZONA P.1.8  
DEL VIGENTE P.R.G.C.**

*Proponente:*

**IMECO SRL** Via C. Alberto n° 4/1  
P.I.: 08486470019

.....

*Tecnico incaricato:*

**Dario COSTAMAGNA** architetto,  
via santa croce 24 12036 Revello P.I.: 02251270043

.....

**DOCUMENTO N° 8  
RELAZIONE FINANZIARIA**

Data emissione : 21 ottobre 2021

Data aggiornamento : .....

### Intervento di nuova edificazione impianto produttivo artigianale

Gli oneri di urbanizzazione ammontano a:

	superficie	€/mq - Oneri	Totale oneri
OO.UU. primaria	mq 15.223,90	€ 6,25	€ 95.149,38
OO.UU. secondaria	mq 15.223,90	€ 5,00	€ 76.119,5

Gli oneri di urbanizzazione primaria sono a totale scomputo in considerazione dell'esecuzione delle opere come da computo metrico estimativo allegato (**Costo Totale Opere a scomputo = € 104.300,26**).

Gli oneri di urbanizzazione secondaria ed i costi di costruzione dovranno essere versati al ritiro dei permessi di costruire, ovvero nei tempi e nei modi che il competente Ufficio tecnico Comunale stabilirà al momento, in base all'eventuale normativa in materia che allora vigerà.

Il contributo sul costo di costruzione non è dovuto per gli interventi di realizzazione di fabbricati industriali-artigianali.

I presenti conteggi hanno valore indicativo e dovranno essere verificati in sede di permesso di costruire sulla base delle effettive superfici richieste e delle tariffe al momento in vigore